

Renovering kök & badrum

Vattenförsörjning

Eventuellt kan man behöva splitta vattenförsörjningen inne i väggschaktet. Man kan temporärt koppla om matning så den går inne i mellanväggen, när väggen är öppen på grannens sida. Sedan kopplar man grannens matning direkt från schakt till en egen fördelningsbox bakom slitslucka, när de i framtiden renoverar sitt badrum.

Er matning ska kopplas direkt från schaktet till en egen fördelningsbox, med slitslucka från schakt mot badrum (till höger om toastolen) alternativt från schakt mot hallen, närmast till höger om toadörren.

Observera att det är extremt viktigt att man bygger upp kanter kring rören inne i schaktet och att den delen av schaktbotten och väggarna fuktspärras mot läckage, så gott det går, med skvallerrör lämpligen mynnande ut i underskåpet närmast badrummet i ert kök. Meningen är att ett ev vattenläckage i schaktet ska synas inne i er lägenhet.

På så vis märker man ett ev läckage inne i schaktet innan det hunnit orsaka röta i alla underliggande bjälklag (droppande läckage) eller akuta vattenskador (större läckage) i ert och alla underliggande våningsplan.

KÖK

Angående vattenförsörjning och påkoppling hos granne är det viktigt att vardera lägenhet har egen matning så att lägenheterna har möjlighet att stänga av vattenförsörjningen oberoende av varandra. Påkopplingen görs inne i schaktet med slitslucka ut till lägenhet.

Köksventilation

Systemet som används i fastigheten heter S-vent 1 och är centralventilation.

1. Kompatibel fläkt med aggregat

Viktigt när man väljer spiskåpa (det de flesta benämner som fläkt) till köket att man först tar reda på vilken modell av kryddhulleaggregat som är

installerad, detta kan man hitta om man öppnar luckan ovanför flätkåpan. Observera att det inte är själva fläkten ovanför spisen, utan själva fläktsystemet som sitter ovanför.

Välj en spiskåpa som är kompatibel med modellen som är installerad. Ventilationssystemet är ihopkopplat med ventilationen i badrummet, väljer man en spiskåpa som inte är kompatibel kommer ventilationen inte fungera i varken kök eller badrum och kan kosta en hel del att återställa.

Det är viktigt att ta rätt fläkt då S vent1 fungerar så att kryddhulleagregatet har en egen inbyggd fläkt, och köper man en vanlig spiskåpa på ex IKEA krockar dom och kommer således inte fungera, badrummet blir då också helt utan ventilation.

Här är de vanligaste modellerna dessa:

Aggregat (Fabrikat/Modell)	Frankes produkter	Kommentar
CA Östberg / IFK 140	>System Villa (-16)	Enkel elektrisk omkoppling krävs
Enessen / C1-120F	>System Villa (-16)	Enkel elektrisk omkoppling krävs
LHG (Systemair) / KFA/KFB 140	> System Villa (-16)	Enkel elektrisk omkoppling krävs
Svenska Fläkt / JBDB, JBDC, JBDD	>System Villa (-16)	Driftskondensator måste installeras
Svenska Fläkt / RDKA	>F240-16	Konverteringssats krävs
Svenska Fläkt / RDKB	Passar ej	
Bahco Minimaster ACC	>F240-16	Konverteringssats krävs
Bahco Minimaster ACF/BAF	Passar ej	

Tänk på att vissa modeller (främst 392 och 602/604) sticker upp i skåpet så ni måste kontrollera att enheterna inte krockar med varandra och att det går att dra en slang mellan dem utan att slangen blir alltför deformationerad.

Det finns också motorer av s.k. EC-typ. Dessa styrs med en signal 0-10VDC. De produkter i vår kategori System med tilläggsbeteckningen -14 (ex. 602-14) kan styra dessa fläktar.

Våra modeller med tilläggsbeteckningen -12 (ex. 600-12) är modeller som försetts med s.k. potentialfri kontakt. Det är en styrledning som möjliggör att skicka styrsignal till motordrivna spjäll eller aggregat. Styrledningen används ex. för att balansera från- eller tilluft vid forcering så att undertryck kan undvikas.

2. Kolfilterfläkt med frånluftsdon

Rekommenderas inte, risk för fukt.

Notering från styrelsen: Det har förekommit att medlemmar har renoverat och inte har fått den här infon/anlitat en vvs:are som inte har koll på S-vent 1, och istället har installerat "vanliga" fläktar. Den lösningen fungerar inte och är ej tillåten då den kommer skapa stora problem.